



FIRMA SATEL
Andrzej Sroczyk
ul.Górska 119
37-110 Żołyńa
NIP. 8151295405

Ogólne Warunki Najmu Pojazdu

Poniższe Warunki Najmu Kampera (zwane dalej Warunkami Najmu) zostały stworzone w celu precyzyjnego określenia praw i obowiązków zarówno Wynajmującego jak i Najemcy, wynikających z tytułu zawarcia umowy najmu (zwanej dalej Umową Najmu) kampera (zwanym dalej Pojazdami) i są integralną częścią Umowy Najmu.

PROSIMY O UWAŻNE ZAPOZNANIE SIĘ Z PONIŻSZYMI WARUNKAMI !

1 Przedmiot Najmu

1.1 Przedmiotem Umowy Najmu jest pojazd wraz z wyposażeniem dodatkowym wyszczególnionym w protokole zdawczo-odbiorczym (zwanym dalej Protokołem).

1.2 Najemca nie może oddać pojazdu osobie trzeciej do bezpłatnego używania albo w podnajem, bez uprzedniej zgody Wynajmującego, wyrażonej w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

2 Wymagania wobec Najemcy i kierowcy

2.1. Najemca oraz kierujący pojazdem musi mieć ukończone 26 lat oraz posiadać prawo jazdy odpowiedniej kategorii , B lub B+E przynajmniej od 3 lat. Najemca jest odpowiedzialny za przestrzeganie wymagań stawianych przed kierowcą. Najemca musi posiadać dwa dokumenty tożsamości ze zdjęciem, które są niezbędne do zawarcia Umowy Najmu . W przypadku najmu Pojazdu przez podmiot wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego, osobę fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub spółkę cywilną, należy dodatkowo dostarczyć odpowiednio odpis z KRS lub wypis z CEIDG, a osoba zawierająca Umowę Najmu musi być uprawniona do reprezentowania danego podmiotu gospodarczego. W przypadku najmu jednego Pojazdu przez więcej niż jednego Najemcę, ich odpowiedzialność za zobowiązania wynikające z Umowy Najmu jest solidarna.

2.2. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody z tytułu nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy Najmu i Warunków Najmu wyrządzone Wynajmującemu przez wszystkich uczestników podróży, w tym również kierowcę, oraz wszystkie inne osoby, którym w trakcie trwania Umowy Najmu za swoją wiedzą udostępnił Przedmiot Najmu, niezależnie od tego czy szkoda zostanie wyrządzona z jego winy, czy z winy tych osób, za które niniejszym zobowiązuje się ponosić pełną odpowiedzialność, tak jak za swoje działanie czy zaniechanie.

3 Opłaty i terminy płatności

3.1 Wynagrodzenie za najem jest naliczane zgodnie z aktualną ofertą Wynajmującego i jest określone w Umowie Najmu. Wynagrodzenie jest płatne przez Najemcę w dwóch transzach:

I transza - opłata rezerwacyjna - w wysokości 30 % umówionego wynagrodzenia najmu – płatne w terminie 3 dni od dnia rezerwacji Pojazdu.

II transza - opłata zasadnicza stanowiąca uzupełnienie do całkowitej kwoty wynagrodzenia – płatna nie później niż w ciągu 14 dni od zawarcia Umowy Najmu, jednak nie później niż na dwa tygodnie przed rozpoczęciem najmu Pojazdu.

3.2 Opłata rezerwacyjna jest zadatkiem w rozumieniu art. 394 § 1 Kodeksu cywilnego, jednakże strony ustanawiają odrębności względem regulacji kodeksowej, wskazane w punktach poniżej, co jest zgodne w ww. przepisem Kodeksu cywilnego. Jeżeli Najemca w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy nie wpłaci opłaty rezerwacyjnej, Umowa Najmu wygasa.

3.3 Opłata zasadnicza stanowi pozostałą wartość umówionego wynagrodzenia tj. wartość wynagrodzenia po odjęciu od niego wartości uiszczanego zadatku (opłaty rezerwacyjnej). W przypadku braku uiszczenia opłaty zasadniczej w terminie wskazanym w punkcie 3.1, uiszczony zadatek przepada na rzecz Wynajmującego, Najemcy nie przysługuje prawo odstąpienia od Umowy Najmu lub żądania zwrotu zadatku ani w pojedynczej, ani w podwójnej wysokości, a Umowa Najmu

wygasa. Strony również zgodnie postanawiają, że w razie niewykonania przez Wynajmującego umowy z przyczyn leżących wyłącznie po jego stronie zadatek ulega

zwrotowi na rzecz Najemcy w pojedynczej wysokości. To samo dotyczy wypadku, gdy niewykonanie umowy nastąpiło wskutek okoliczności, za które żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności albo za które ponoszą odpowiedzialność obie strony.

3.4 Jeżeli po wpłaceniu opłaty zasadniczej Najemca nie jest zainteresowany korzystaniem z Przedmiotu Najmu, może wyrazić Wynajmującemu zgodę, w formie oświadczenia, na wynajęcie Przedmiotu Najmu w okresie pokrywającym się częściowo lub w całości z okresem trwania Umowy Najmu, osobie trzeciej.

3.5 Jeżeli w czasie pomiędzy złożonym oświadczeniem, o którym wyżej, a datą zakończenia trwania Umowy Najmu z Najemcą, Wynajmujący zdoła wynająć Przedmiot Najmu osobie trzeciej, wówczas zwraca Najemcy kwotę wynagrodzenia Najmu otrzymanego od osoby trzeciej w stawce równej stawce wynagrodzenia najmu uzyskanego od osoby trzeciej, jednak nie wyższej niż stawka, za którą Wynajmujący wynajął Pojazd Najemcy i wyłącznie za okres, który pokrywa się z Umową Najmu z Najemcą. W przypadku wynajęcia Pojazdu osobie trzeciej oświadczenia, o którym mowa w niniejszym punkcie oraz w punkcie 3.4 powyżej, nie można cofnąć.

3.6 Wynajęcie Pojazdu osobie trzeciej nie jest obowiązkiem, lecz uprawnieniem Wynajmującego. Jeżeli Wynajmujący pomimo uzyskania zgody Najemcy nie wynajmie Przedmiotu Najmu osobie trzeciej w okresie objętym Umową Najmu z Najemcą, nie jest obowiązany do zwrotu Najemcy wpłaconego wynagrodzenia. Najemcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze z tego tytułu. Brak zgody Najemcy na wynajęcie Pojazdu osobie trzeciej, przy jednoczesnym braku zainteresowania odebraniem i/lub nieodebraniem Przedmiotu Najmu nie uprawnia Najemcy do żądania zwrotu wynagrodzenia najmu w jakiegokolwiek części.

3.7 .Kaucja przy zawieraniu Umowy Najmu pobierana jest kaucja w wysokości 4000 PLN (cztery tysiące złotych) za każdy Pojazd. Kaucję należy przelać na rachunek bankowy Wynajmującego jeszcze przed odbiorem Pojazdu. Datą wpłaty kaucji jest data zaksięgowania wpłaty na rachunku bankowym Wynajmującego. Kaucja jest pobierana celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Wynajmującego w stosunku do Najemcy. Roszczenia te mogą wynikać z nieprzestrzegania Warunków Najmu, a w szczególności z sytuacji:

- zdnia samochodu uszkodzonego lub zniszczonego gdy uszkodzenia te lub zniszczenia wynikają z winy Najemcy. - zdnia samochodu po terminie określonym w Umowie Najmu,
- nieprzestrzegania Ogólnych Warunków Ubezpieczenia, wskutek czego ubezpieczyciel odmówi wypłaty ubezpieczenia w całości lub w części.

Kaucja jest zwracana w terminie do 7 dni od zdania Pojazdu z wyjątkiem sytuacji wystąpienia roszczeń w stosunku do Najemcy. W przypadku roszczeń Wynajmujący zastrzega sobie prawo do zwrotu kaucji dopiero po wykonaniu wyceny przedmiotu roszczeń i dokonaniu faktycznej naprawy. Wynajmujący zobowiązuje się do sprawnego i rzetelnego dokonania wyceny oraz do przedłożenia Najemcy (na jego żądanie) dokumentacji stanowiącej podstawę wyceny. Koszty wyceny i naprawy pokrywane są w pierwszej kolejności z kaucji.

4. Ubezpieczenie

4.1. Pojazdy są ubezpieczone w zakresie OC, AC i Assistance. Do Umowy Najmu dołączone są Ogólne Warunki Ubezpieczenia (zwanymi dalej OWU) OC, AC oraz Assistance szczegółowo opisujące procedury postępowania oraz wymagania w stosunku do Najemcy / kierowcy w sytuacji powstania szkody objętej ubezpieczeniem. Najemca / kierowca zobowiązany jest do zapoznania się i bezwzględnego przestrzegania OWU.

4.2. W przypadku nie przestrzegania OWU, Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie straty powstałe z tego tytułu a w szczególności za sytuacje, gdy w wyniku nie przestrzegania OWU ubezpieczyciel odmawia bądź zmniejsza wypłacane odszkodowanie.

4.3. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody w Pojeździe spowodowane z własnej winy lub będące wynikiem nieprawidłowego korzystania z przedmiotu najmu, chyba że zostaną usunięte w ramach ubezpieczenia, przy czym szkody komunikacyjne i niekomunikacyjne o wartości do 4.000,00 zł brutto (cztery tysiące) nie podlegają ubezpieczeniu Autocasco (tzw. udział własny) i za nie najemca ponosi pełną odpowiedzialność. W przypadku konieczności skorzystania z ubezpieczenia OC lub AC przez Wynajmującego kaucja całkowicie przepada na rzecz Wynajmującego .

Najemca ponosi również pełną odpowiedzialność za szkodę w przypadkach, w których Towarzystwo Ubezpieczeń odmówi wypłaty odszkodowania na skutek naruszenia przez najemcę postanowień OWU.

Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody w wyposażeniu dodatkowym, a nieobjętym polisą AC, spowodowane z własnej winy, niedbalstwa lub będące skutkiem nieprawidłowego ich używania lub osób trzecich.

Odpowiedzialność najemcy, o której mowa dotyczy szkód powstałych wyłącznie w okresie trwania umowy, jednakże rozciąga się na szkody, których wykrycie nastąpiło po zwrocie Pojazdu, jeżeli Najemca podjął działania zmierzające do ukrycia szkody lub zwrot Pojazdu z przyczyn nieleżących po stronie Wynajmującego

W przypadku całkowitego zniszczenia, bądź kradzieży samochodu z winy Najemcy i / lub kierowcy kaucja całkowicie przepada na rzecz Wynajmującego a Najemca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania w wysokości równowartości pełnej szkody jaką Wynajmujący poniósł w tych okolicznościach lub w przypadku braku uzyskania w całości odszkodowania przez Wynajmującego od ubezpieczyciela z przyczyn leżących po stronie Najemcy (np. spowodowanie wypadku pod wpływem alkoholu, innych nielegalnych używek, kradzież pojazdu wskutek jego nienależytego zabezpieczenia) Najemca będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej na rzecz Wynajmującego w wysokości 350 000,00 (trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych). Wynajmujący jest uprawniony dochodzić od Najemcy odszkodowania przenoszącego zastrzeżoną wysokość kar umownych również na zasadach ogólnych.

4.4. Wszelkie kary umowne zastrzeżone w Umowie lub Ogólnych Warunkach Najmu mogą być dochodzone łącznie lub każde z osoba. Termin na dochodzenie zapłaty przez Wynajmującego od Najemcy jakichkolwiek kar umownych wynosi 3 lata od daty w której Najemca według treści Umowy Najmu miał zwrócić Wynajmującemu pojazd.

5 Rezerwacja

5.1. Potwierdzeniem rezerwacji Pojazdu jest zawarta Umowa Najmu z podpisami Najemcy umieszczonymi zarówno na Umowie Najmu, jak i na niniejszych Warunkach Najmu oraz przekazana przez Najemcę na rzecz Wynajmującego opłata rezerwacyjna. 5.2. Dopuszcza się zmiany rezerwacji w następujących sytuacjach:

- na wniosek Najemcy. Przedstawienie wniosku nie jest równoznaczne z dokonaniem zmiany. Wynajmujący zobowiązuje się do rzetelnej oceny możliwości technicznych i organizacyjnych dokonania zmiany. Zmiana rezerwacji jest bezpłatna. Jeżeli wniosek o zmianę zostanie przedłożony wcześniej niż 21 dni przed początkiem najmu Najemca ma prawo wykorzystać opłatę rezerwacyjną dokonaną na poczet najmu Pojazdu w innym terminie dogodnym dla Najemcy i Wynajmującego, nieprzekraczającym jednakże 6 miesięcy od dnia złożenia przez Najemcę wniosku o dokonanie zmiany rezerwacji. Po upływie powyższego terminu opłata rezerwacyjna przepada na rzecz Wynajmującego.
- w każdym wypadku, w razie zaistnienia braku możliwości technicznych i organizacyjnych dostarczenia zarezerwowanego Pojazdu, Wynajmujący zastrzega sobie prawo dostarczenia Pojazdu tej samej klasy lub większego. W przypadku przekazania większego Pojazdu Najemca nie ponosi z tego tytułu dodatkowego czynszu najmu. Koszty związane z eksploatacją większego Pojazdu (tj. np. koszty paliwa, opłaty promowe...itp.) nie są refundowane przez Wynajmującego.

6. Odstąpienie od Umowy Najmu

6.1. Wynajmujący może odstąpić od Umowy Najmu, bez podawania przyczyn, do chwili wydania Przedmiotu Najmu Najemcy. W przypadku odstąpienia Wynajmującego od Umowy zwróci on Najemcy opłatę rezerwacyjną oraz opłatę zasadniczą, o ile zostały wpłacone przez Najemcę przed odstąpieniem od Umowy Najmu. Najemcy nie przysługuje z tego tytułu żadne dodatkowe roszczenia w stosunku do Wynajmującego.

7. Przekazanie Najemcy i zdanie przez Najemcę pojazdu

7.1. W przypadku zwłoki w wydaniu Pojazdu z winy Wynajmującego, zobowiązuje się on do obniżenia czynszu najmu Pojazdu o kwotę odpowiadającą wynagrodzeniu najmu Pojazdu za ilość pełnych dni zwłoki Wynajmującego w wydaniu Pojazdu.

7.2. Wydanie Pojazdu Najemcy lub jego zdanie przez Najemcę poza godzinami pracy Wynajmującego, wymaga uiszczenia dodatkowej opłaty w wysokości 300 zł. (trzysta złotych)

7.3. Wydanie Pojazdu Najemcy jak i jego zdanie przez Najemcę musi zostać potwierdzone podpisaniem przez obie strony Protokołu bez zastrzeżeń ze Strony Wynajmującego. Ewentualne zastrzeżenia Wynajmującego powodują odpowiedzialność Najemcy przewidzianą w Umowie i OWU. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez Najemcę bez uzasadnionych przyczyn, Wynajmujący jest uprawniony do jednostronnego podpisania Protokołu. Przed wydaniem Pojazdu Najemca (lub osoba przez niego upoważniona) ma prawo i obowiązek odbyć pełne szkolenie z zakresu użytkowania Kampera, oraz jeżeli wyrazi taką chęć, może odbyć jazdę próbną w towarzystwie przedstawiciela Wynajmującego. Podpisanie Protokołu nie zwalnia Najemcy z odpowiedzialności za szkody, które nie mogły być wykryte podczas zdania samochodu.

7.4. Najemcy zostaje wydany w pełni posprzątny i przygotowany do eksploatacji Pojazd. Najemca przed zdaniem jest zobowiązany do całkowitego opróżnienia zbiorników wody brudnej oraz toalety chemicznej. Za zadanie Pojazdu z nieopróżnionymi zbiornikami będzie pobierana opłata w wysokości 50 zł brutto za nieopróżnienie kuwety oraz 50zł brutto za nieopróżniony zbiornik wody szarej.

7.5. W przypadku zdania Pojazdu przed terminem określonym w Umowie Najmu, Wynajmujący nie jest obowiązany do zwrotu Najemcy czynszu najmu w jakiegokolwiek części, w tym za niewykorzystany przez Najemcę okres najmu.

7.6. Na czas trwania Umowy Najmu Najemca może nieodpłatnie pozostawić swój samochód na terenie Wynajmującego. Teren jest ogrodzony oraz oświetlony, jednak Wynajmujący nie ponosi żadnej odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone na pozostawionym pojeździe przez osoby trzecie. W takim wypadku Najemca jest obowiązany do pozostawienia Wynajmującemu kluczyków do samochodu i innych urządzeń niezbędnych do przeparkowania samochodu, w razie zaistnienia takiej potrzeby. Dla uniknięcia wątpliwości, w takim przypadku Najemca zrzeka się wszelkich roszczeń, w szczególności o charakterze odszkodowawczym z tytułu szkód poniesionych w tym pojeździe.

8. Postępowanie w przypadku awarii, wypadku lub uszkodzenia.

8.1 Wszystkie pojazdy są serwisowane w ASO. Najemca jest zobowiązany do regularnego sprawdzania stanu technicznego pojazdu tak, aby zapewnić bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie Pojazdu. W szczególności Najemca obowiązany jest:

- na bieżąco monitorować poziom oleju silnikowego;
- na bieżąco monitorować ciśnienie powietrza w ogumieniu;
- na bieżąco monitorować poziom płynu hamulcowego;
- na bieżąco monitorować poziom płynu chłodniczego;
- obserwować kontrolki na desce rozdzielczej pojazdu, w szczególności kontrolkę ciśnienia oleju i sterownika silnika, a w razie zaświecenia się którejs z wymienionych kontrolki, niezwłocznie zatrzymać pojazd i poinformować o tym Wynajmującego.

8.2W przypadku awarii, wypadku lub uszkodzenia Najemca jest zobowiązany do bezzwłocznego, nie później niż w ciągu jednej godziny od chwili zaistnienia zdarzenia, poinformowania o tym fakcie Wynajmującego jak również postępowania zgodnie z niniejszymi Warunkami Najmu Kampera oraz poleceniami Ubezpieczyciela i Wynajmującego. Dalsze postępowanie jest uzależnione od rodzaju szkody / awarii. W przypadku opóźnienia w poinformowaniu Wynajmującego o awarii, wypadku lub uszkodzeniu, Najemca zostanie obciążony ewentualnymi kosztami wynikającymi z tego opóźnienia .

8.2 Gdy awaria, skutki wypadku lub uszkodzenie nie wpływają na bezpieczeństwo jazdy oraz nie mogą potencjalnie wpłynąć na pogorszenie stanu technicznego pojazdu, Najemca powinien kontynuować jazdę, po uprzednim uzyskaniu zgody Wynajmującego. W przeciwnej sytuacji musi usunąć uszkodzenie przynajmniej w stopniu gwarantującym bezpieczne podróżowanie bądź nie pogorszenie stanu technicznego pojazdu.

8.3 Ewentualne koszty usunięcia uszkodzeń spowodowanych prawidłową eksploatacją Pojazdu zostaną zwrócone Najemcy, jeżeli uzyskał on zgodę Wynajmującego na usunięcie tych uszkodzeń, z zastrzeżeniem sytuacji opisanych w pkt.4.3. niniejszych Warunków Najmu. Jeżeli Pojazd eksploatowany był nieprawidłowo, ww. koszty pokrywa Najemca

8.4 W przypadku, gdy awaria nie powstała z winy Najemcy, Wynajmujący zobowiązuje się do zwrotu ewentualnie poniesionych kosztów na usunięcie awarii, jednak Najemca musi uprzednio uzyskać zgodę Wynajmującego na jej wykonanie oraz dostarczyć pełną dokumentację usunięcia awarii oraz wymienione części. W przypadku konieczności dokonania naprawy, która nie powstała z winy Najemcy a jednocześnie skutkowałaby niemożliwością użytkowania pojazdu Wynajmujący zobowiązuje się do obniżenia czynszu najmu o czynsz za dni w których Pojazd wyłączony był z możliwości użytkowania. Jakiegokolwiek naprawy wykonywane bez zgody Wynajmującego są bezwzględnie zabronione.

8.5 W przypadku, gdy awaria powstała z winy Najemcy lub winy osób, które za wiedzą i zgodą Najemcy lub osób upoważnionych przez niego miały dostęp do pojazdu, ponosi on pełną odpowiedzialność za ten fakt, a Wynajmujący ma prawo dochodzić wszelkich odszkodowań za poniesione szkody w pełnej wysokości niepokrytej kaucją, którą Wynajmujący zatrzymuje w pierwszej kolejności.

8.6 W sytuacji, gdy w wyniku wypadku lub kradzieży kontynuowanie podróży w krótkiej perspektywie czasu nie jest możliwe, Najemca ma prawo skorzystać z ubezpieczenia Assistance, wyłącznie na warunkach tego ubezpieczenia. Wynajmujący nie jest odpowiedzialny za zorganizowanie i pokrycie kosztów zakwaterowania na czas naprawy i / lub powrotu Najemcy do miejsca zamieszkania.

9. Ograniczenia w zakresie użytkowania

9.1 Zabronione jest wykorzystywanie pojazdu do celów innych niż rekreacyjno – turystyczne chyba, że Najemca uzyska pisemną, pod rygorem nieważności, zgodę Wynajmującego na takie wykorzystanie. Bezwzględnie zabronione jest prowadzenie samochodu pod wpływem alkoholu lub innych używek. Dozwolone jest poruszanie się Pojazdem jedynie po terytorium państw europejskich objętych ubezpieczeniem OC i AC jeśli Umowa nie stanowi inaczej. Wszelkie wyjazdy poza powyższe państwa są jedynie dozwolone pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Wynajmującego pod rygorem nieważności . Zabronione jest również poruszanie się Pojazdem po terenach objętych działaniami wojennymi, rozruchami i zamieszkami.

Pojazd jest wyposażony w butle gazowe (propan -butan) 11 kg. W przypadku wykorzystania gazu z butli dozwolona jest wymiana butli na pełną (z ważną datą legalizacji), zgodnie ze standardem stosowanym w Polsce, bądź napełnienie posiadanej. Koszty wymiany lub napełnienia butli są pokrywane przez Najemcę.

W pojeździe obowiązuje bezwzględny zakaz palenia tytoniu. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do wykonania wszelkich koniecznych prac związanych usunięciem zniszczeń powstałych w wyniku palenia tytoniu na koszt Najemcy. W przypadku, gdy w Pojeździe Najemca, lub którakolwiek z osób korzystających wraz z nim z Pojazdu, będzie paliła tytoń, Wynajmujący zastrzega karę umowną w wysokości 2000 zł, która zostanie naliczona Najemcy. Powyższe nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Wynajmującego odszkodowania uzupełniającego z tego tytułu na zasadach ogólnych.

9.2 Pojazd, w którym nie przebywa żaden z korzystających ,powinien być zamknięty a kluczyki i dokumenty nie mogą być zostawione w jego wnętrzu.

9.3. W przypadku konieczności pozostawienia Pojazdu w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów sportowych lub widowiskowych (np. stadiony, hale widowiskowe, amfiteatry...itp) w czasie, gdy odbywają się na nich imprezy masowe, Najemca jest zobowiązany do pozostawienia pojazdu na parkingu strzeżonym nawet w wypadku, gdy w Pojeździe przebywają korzystające z niego osoby.

10. Miejsce jurysdykcji

W sytuacji wszczęcia postępowania sądowego przez jedną ze stron, jedynym właściwym Sądem jest ten właściwy według siedziby Wynajmującego.

Uwagi:

.....
.....
.....
.....

Wynajmujący

Najemca